

- ◆ 新規内装リノベーション(令和6年12月30日完工)
- ◆ 最上階南西向き住戸で陽当たり・眺望・通風良好
- ◆ 15帖超のLDKは広々快適な居住空間



▲ 外観

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ リビング

内観写真 準備中

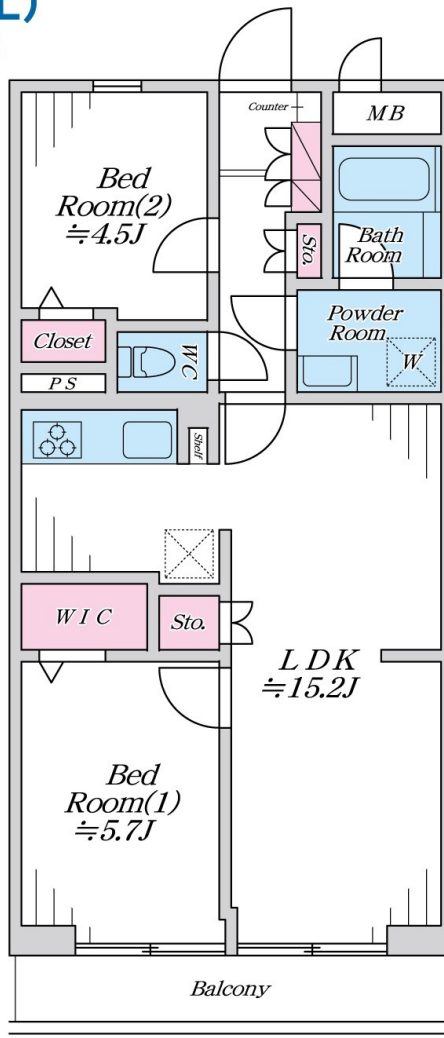
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ キッチン

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- JR 横浜線 『十日市場』 駅徒歩12分
- 東急田園都市線 『田奈』 駅徒歩13分
- 東急田園都市線 『青葉台』 駅徒歩13分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和6年12月30日完工)
- 15帖超のLDKはご家族でも快適な居住空間
- 商業施設が近隣で充実しており生活利便性良好
- 3駅2路線利用可能で交通アクセス良好
- 最上階住戸の為、上階を気にしない居住空間
- 各居室に収納スペース有

リノベーション内容

Planner/Imai

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- U B 新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置 ● ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ ローン青葉さつきが丘店まで徒歩6分(約480m)
- ◆ ライフ青葉しらとり店まで徒歩7分(約530m)
- ◆ コープつつじが丘デポまで徒歩8分(約610m)
- ◆ 原内科医院まで徒歩12分(約920m)
- ◆ しらとり台第二公園まで徒歩5分(約360m)
- ◆ 田園都市幼稚園まで徒歩8分(約590m)
- ◆ しらとり台保育園つつじが丘まで徒歩10分(約750m)
- ◆ さつきが丘小学校まで徒歩11分(約870m)
- ◆ 谷本中学校まで徒歩18分(約1,400m)

物件概要		Outline
■ 所在地:横浜市青葉区しらとり台56-6	■ 土地権利:所有権	■ 土地面積(公簿):1,701.00㎡
■ 共有持分:182/10,000	■ 用途地域:準住居地域	■ 所在階:4階
■ 専有面積:56.44㎡(壁芯)	■ バルコニー:5.30㎡	■ 間取り:2LDK
■ 総戸数:55戸	■ 規模:地上4階建	
■ 構造:鉄筋コンクリート造陸屋根	■ 建築年月:昭和59年1月	■ 分譲会社:大京観光株式会社
■ 施工会社:工藤建設	■ 管理会社:株式会社大京アステージ	■ 管理形態:全部委託
■ 管理人状況:自動管理	■ 管理費:月額11,850円	■ 修繕積立金:月額11,970円
■ エレベーター:無	■ ガス:都市ガス	■ 電気:一括受電方式でない
■ 給水:公営水道	■ 排水:公共下水	■ 駐車場:無
■ バイク置場:空無(令和6年10月現在)	■ 駐輪場:空無(令和6年10月現在)	■ 現況:空室
■ 引渡相談	■ その他:※司法書士は当社指定となります。	

株式会社アクロス・シティ
 AKROS-CITY
 担当 松尾 090-2305-7264
 matsuo@akros-city.co.jp

取引態様:売主
 手数料:3%(税込)

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
 旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 03-6304-0518
 FAX 03-6304-0500
 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

- 物件確認
- 内見申請
- 広告承諾
- 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。