

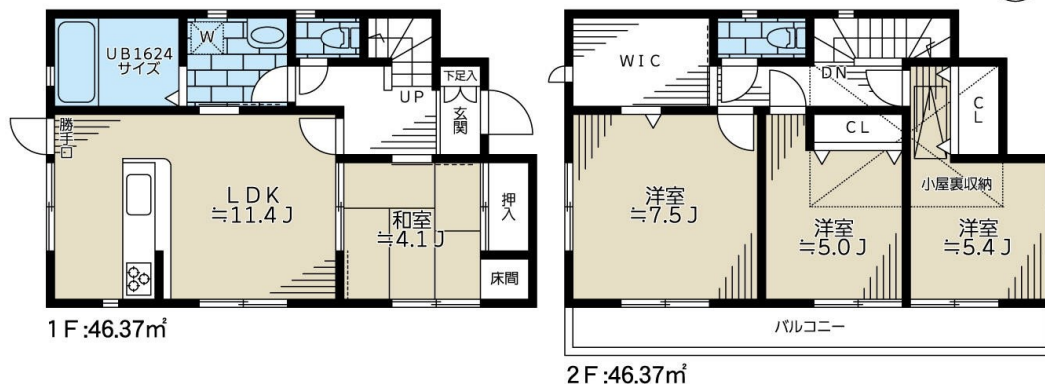
東久留米市 前沢1丁目 中古戸建

西武新宿線「花小金井」駅バス12分 「前沢4丁目」徒歩8分

- 平成27年築・新規内装リフォーム(令和6年9月14日完成予定)
- 全居室南向きの4LDK+WIC・日当たり良好
- ソーラーパネル設置済み、小屋根裏収納



▲外観



現地はgoogleマップにてご参照下さい。

物件ポイント

- 会話の弾み対面式キッチン
- 大型UB1624サイズ(LIXILスパージュ)
- 第1種低層住居地域につき環境良好

新規リフォーム内容

Planner/Koike

- システムキッチン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- UBシャワーヘッド新規交換
- 洗濯パン新規交換
- トイレ新規交換(1階・2階)
- 廊下・LD・洋室フロアタイル新規上張り
- 洗面・トイレ床フロアタイル新規上張り
- 和室・畳表替え・襖張替え
- 全室照明器具設置
- ハウスクリーニング

Life information

- ◆イオンモール東久留米店まで徒歩14分(約1,100m)
- ◆Big-A東久留米店まで徒歩10分(約762m)
- ◆ファミリーマート東久留米南町店まで徒歩4分(約299m)
- ◆サンドラッグ東久留米前沢店まで徒歩9分(約664m)
- ◆前沢病院(内科・小児科)まで徒歩10分(約759m)
- ◆前沢幼稚園まで徒歩5分(約327m)
- ◆かたはみ保育園まで徒歩4分(約291m)
- ◆第1小学校まで徒歩17分(約1,300m)
- ◆中央中学校まで徒歩12分(約912m)

物件概要

- 所在地/東京都東久留米市前沢1-2-20
- 土地面積/(公簿)118.00㎡
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 接道状況/東側幅員約4.50m 約2.25m接道(第42条1項5号道路)
- 電気/任意の小売事業者と契約可
- 排水/公共下水
- 間取タイプ/4LDK+WIC
- 建築年月/平成27年6月28日
- 検査済証番号/平成27年7月14日 第1061号
- 現況/空室
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 位置指定による道路(平成21年10月6日)21多建開二第23号
- 給水/公営水道
- 各階面積/1階46.37㎡ 2階46.37㎡
- 構造/木造スレートぶき2階建
- 建築確認番号/平成27年3月17日 第1061号
- カースペース/あり(車種によります)
- その他/※司法書士は当社指定となります。

販売価格

3,598万円(税込)

土地面積:公簿118.00㎡ 延床面積:92.74㎡

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します
※工事内容は弊社規格によります。



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

担当 佐々木 090-8585-5988
sasaki@akros-city.jp

買取強化中

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。