

- ◆三方向角(南東、南西、北西)住戸につき陽当り・眺望良好!!
- ◆ペット飼育可!!(細則有)
- ◆総戸数101戸のビッグコミュニティ



▲外観

内観写真 準備中
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

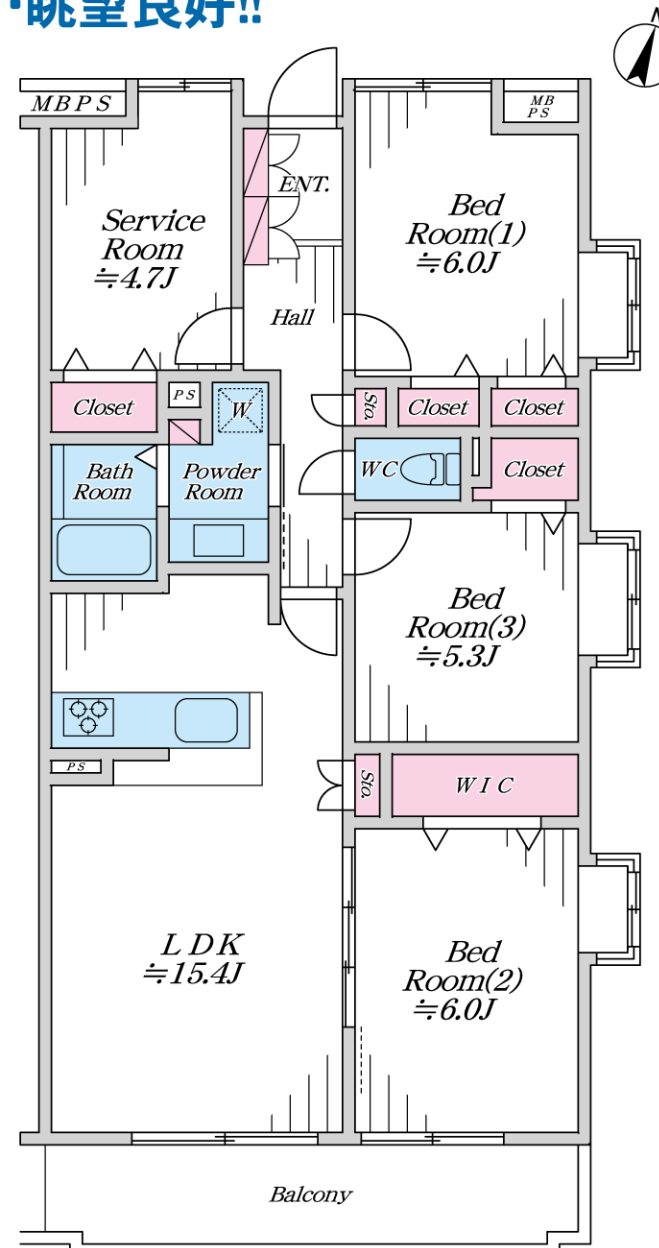
▲リビング

内観写真 準備中
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲キッチン

内観写真 準備中
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■東武東上線『みずほ台』駅 徒歩20分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和6年9月初旬完工予定)
- 84.45㎡のゆったりとした3S L D K
- 共用オートロック、宅配ボックス有
- 人気のカウンターキッチン
- L D K、各居室エアコン設置可能
- 各居室にクローゼット付き

新規リノベーション内容

Planner/Koshi

- フローリング新規張替(朝日ウッドテック製)
- 建具新規交換(ウッドワン製)
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- システムキッチン新規交換 (LIXIL製・食洗機・浄水機能付)
- U B 新規交換 (LIXIL製・追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換(Panasonic製)
- トイレ新規交換(LIXIL製・洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ファミリーマート三芳藤久保店まで徒歩7分(約550m)
- ◆スギドラッグ三芳町店まで徒歩8分(約630m)
- ◆アクロスプラザ三芳まで徒歩27分(約2.1km)
- ◆ケーヨーデイツー三芳店まで徒歩15分(約1.2km)
- ◆からさわ公園まで徒歩10分(約790m)
- ◆新開公園まで徒歩12分(約910m)
- ◆唐沢小学校まで徒歩6分(約450m)
- ◆三芳東中学校まで徒歩4分(約260m)

物件概要

Outline

- 所在地:埼玉県入間郡三芳町大字藤久保541-11
- 土地権利:所有権
- 土地面積:(公簿)4,124.43㎡
- 共有持分:8,445/776,917
- 用途地域:工業地域
- 所在階:2階
- 専有面積:84.45㎡(壁芯)
- バルコニー:9.09㎡
- 間取り:3S L D K
- 総戸数:101戸
- 規模:地上8階建
- 構造:鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
- 建築年月:平成4(1992)年3月
- 分譲会社:株式会社エルカクエイ
- 施工会社:東急工建株式会社
- 管理会社:株式会社大京アステージ
- 管理形態:全部委託
- 管理人状況:日勤
- 管理費:月額12,000円
- 修繕積立金:月額12,750円
- 自治会費:なし
- E V:有
- ガス:都市ガス
- 電気:一括受電方式でない
- 給水:公営水道
- 排水:公共下水
- 駐車場:有(平面:10,000円/月、機械式:8,000~9,000円/月) ※1
- バイク置場:有 600円/月 ※1
- 駐輪場:有 200円/月 ※1
- 現況:空室
- 引渡:相談
- その他:※司法書士は当社指定となります。※1 空き状況は管理会社に要確認



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 西尾 080-9608-6471
nishio@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。