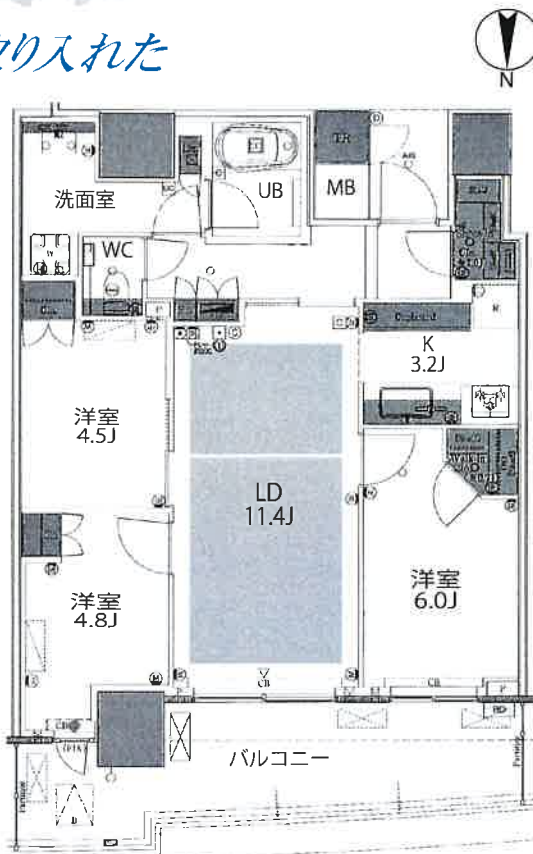


パークタワー晴海 1313号室

間取り/3LDK+WIC+SIC+TR
 専有面積/71.65㎡
 バルコニー面積/15.01㎡

賃料月額:309,000円
 管理費:20,000円
 礼金:1ヵ月 敷金:2ヵ月
 契約期間:2年間

- ◆リビングから東京スカイツリー・運河を望む眺望
- ◆19,000㎡超の広大な敷地に緑と水をふんだんに取り入れた三井不動産レジデンシャル分譲タワーマンション
- ◆免震構造とDFS(連結制振構造)を併用



Access

- 都営大江戸線・東京外口有楽町線
『月島』駅 徒歩12分
- 東京外口有楽町線
『豊洲』駅 徒歩15分
- J都営大江戸線
『勝どき』駅 徒歩15分

Outline

- 所 在 : 東京都中央区晴海2-2-42
- 構 造 : 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
- 規 模 : 地上48階建 地下1階
- 所 在 階 : 13階
- 建築年月 : 2019年8月
- 分譲会社 : 三井不動産レジデンシャル(株)
- 内 見 : 2024年11月1日以降
- 入居日 : 2024年11月中旬以降
- E V : 有り
- 電 気 : 一括受電方式(NTTアノードエナジー)
- ガ ス : 東京ガス
- 給 水 : 公営水道
- 排 水 : 公共下水道
- その他 : ・保証会社加入必須
 契約時50%~/以降1年毎に1万円~
 ・当社指定の火災保険加入要
 ・退去時の清掃費は借主負担
 ・更新料は新賃料の1ヵ月分
 ・禁煙
 ・ペット飼育相談可(敷金1ヶ月償却)
 ・鍵交換費用借主負担
 ・短期解約違約金(1年未満)
 ・現況と図面が異なる場合現況優先
 ・法人契約、社宅代行相談可

Recommended Points

- エレベーター ●オートロック ●宅配ボックス ●モニタ付きインターホン ●インターネット対応 ●床暖房 ●WIC+SIC+TR
- 食洗機内蔵システムキッチン ●ディスポーザー ●カップボード ●浄水器一体型シャワー水栓 ●ユーティリティシンク
- 節水シャワーヘッド ●TES式浴室乾燥機付き ●鏡裏収納付三面化粧台 ●エアコン1台設置

株式会社アクロス・シティ
AKROS-CITY ☎03-6304-0517

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
 旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

FAX 03-6304-0500 国土交通大臣(1)第9873号
 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

手数料負担の割合
 貸主 0% 借主 100%
 元付 0% 客付 100%

客付会社様 AD100% 広告掲載可

担当 長嶋 090-2277-5590
 nagashima@akros-city.co.jp