

# HARUMI FLAG PARK VILLAGE C棟 513号室

間取り/4LDK+WIC  
専有面積/87.39㎡

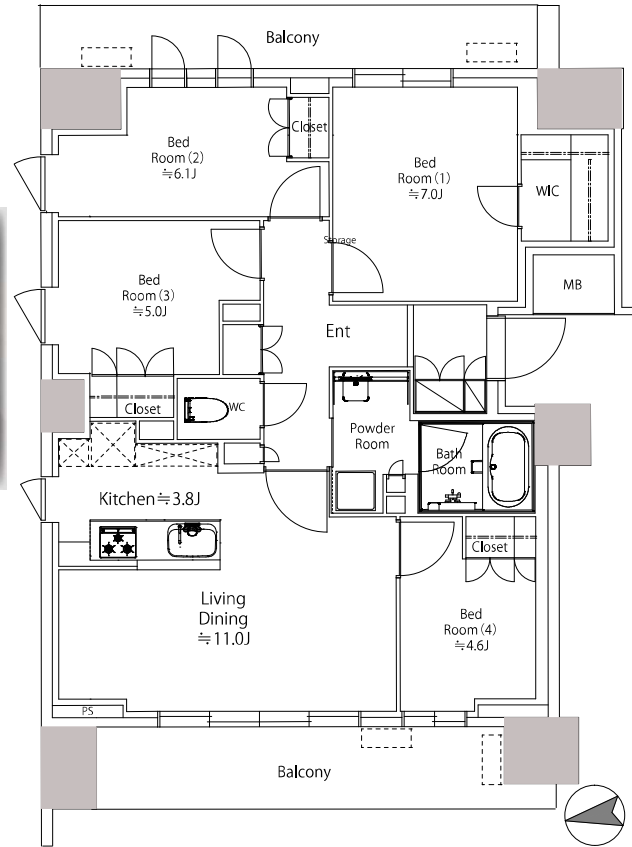
賃料月額:309,000円  
管理費:25,000円  
礼金:1ヵ月 敷金:1ヵ月  
契約期間:普通借家2年間

◆**駐車場契約可能・月額29,500円(税別)**

◆**ペット可(小型犬のみ飼育可)**

◆**エアコン2台・全室照明器具設置**

※本物件は駐車場が借りられるお部屋です。



## Access

- 都営大江戸線  
『勝どき』駅 徒歩19分
- 都バス  
『ほっとプラザはるみ前』バス停 徒歩3分

## Outline

- 所 在: 東京都中央区晴海5丁目6
- 構 造: 鉄筋コンクリート造
- 規 模: 地上18階地下1階建
- 所在階: 5階
- 建築年月: 2023年10月
- 引 渡: 2024年1月末入居可能
- E V: 有り

- 駐車場: 有り/29,500円(税別)  
ブロック2-25区画  
ロールーフ地上二段  
全長5,300mm/全幅1,950mm  
全高1,550mm/重量2,300kg
- 駐輪場: 有り/500円(税別)  
C-206区画

- その他:
  - ・保証会社にご加入いただきます  
契約時50%～以降1年毎1万円～
  - ・当社指定の火災保険要加入
  - ・退去時の清掃費は借主負担
  - ・更新料は新賃料の1ヵ月分
  - ・小型犬のみ飼育可(敷金1ヵ月追加)
  - ・現況と図面が異なる場合現況優先

## Recommended Points

- TVモニター付オートロック ●エレベーター ●宅配ボックス ●マンションコンシェルジュ ●パーティールーム ●ゲストルーム
- ディスポーザー付きシステムキッチン ●浄水器 ●食洗器 ●浴室暖房乾燥機 ●ミストサウナ ●温水洗浄トイレ
- 床暖房 ●エアコン2基設置 ●照明器具設置
- カーシェア・シェアサイクル設置 ●足湯ラウンジ・キッズスペース他…

**株式会社アクロス・シティ**  
AKROS-CITY ☎03-6304-0517

**買取強化中** 中古マンション・中古戸建・戸建用地  
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

FAX 03-6304-0500 国土交通大臣(1)第9873号  
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

客付業者様へ

AD:100%(税込)

手数料負担の割合  
貸主 0% 借主 100%  
元付 0% 客付 100%

貸主 広告可(要承諾)

担当 長嶋 090-2277-5590  
nagashima@akros-city.jp